

제3장

일자리가 풍부한 경제중심도시

01 부산 근대산업역사박물관 조성

02 전통시장 공영주차장 확충

03 반려동물 친화도시 여건 마련

04 범천철도시설 이전부지 개발계획에 부산진구 참여

05 부전역 복합환승센터 개발 추진 적극 건의

일자리가 풍부한
경제중심도시
3-1.

부산 근대산업역사박물관 조성

완료시기 임기후 추진주체 자체 사업성격 신규 예산 예산

추진목표

- 임기 내 추진목표: 박물관 조성 기본계획수립 및 실시설계 착수
- 신진자동차, 제일제당, 락희화학, 신발산업 등 부산의 근대산업 역사 및 발전과정을 담은 역사박물관 조성하여 역사적 가치 보존 및 문화복합공간으로 탈바꿈

추진개요

- 위치: 부전동 168-269번지 (부전도서관) 등
- 기간: 2022년 ~ 2030년
- 사업규모: 2개층 규모의 복합문화공간으로 조성
- 사업내용: 부산의 근대산업 역사박물관 조성
 - ⇒ 조성(안) - 1개층 수장고1, 기획전시실1, 기획전시실2, 사무실
 - 2개층 수장고2, 상설전시실1, 상설전시실2, 영상실
- 사업비: 500백만원(기본계획수립 후 구체적 사업비 산출) (단위: 백만 원)

구분	계	기투자	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
계	-	-	-	-	-	-	-
국비	-	-	-	-	-	-	-
시비	-	-	-	-	-	-	-
구비	500	-	-	-	100	100	300
기타	-	-	-	-	-	-	-

(단위: 백만 원)

추진계획

세부사업명	추진년도	사업내용	사업비	추진율(%)
	총계	부산 근대산업역사박물관 조성	500	100
부산 근대산업 역사박물관 조성을 위한 기반확립	2022년	현황조사	-	10
	2023년	의견수렴 및 조성방안구상	-	20
	2024년	기본계획수립	100	40
	2025년	예산확보절차이행	100	70
	2026년	기본설계 착공	300	100

문제점 및 대책

- 현재 공공개발 추진 중인 부전도서관, 부산시민공원, 기타 부지 등을 활용하는 등 대안 검토 필요
- 부산의 공립박물관 건립은 설립타당성 사전평가(부지, 유물, 전문 인력 등 사전 확보 필수)요건 구비가 필수적이므로 장기적인 계획 및 예산확보 필요
 - ⇒ 근대산업의 유산은 크게는 부산시의 근대산업의 태동에 속함으로 부산시 차원에서 적극적인 지원 및 협조 필요

기대효과

- 부산의 근대산업 역사를 보존하고 교육 기능 강화
- 복합문화공간 조성으로 시민들의 문화향유 공간 마련

추진부서 문화관광과

담당계장 문화계장 김명희

담당자 김경아 ☎4065

일자리가 풍부한
경제중심도시
3-2.

전통시장 공영주차장 확충

완료시기 임기내 추진주체 자체, 국/시 사업성격 신규 예산 예산

추진목표

- 임기 내 추진목표 : 전통시장 주차면수 100면 이상 확충
- 고객이 편리하고 경쟁력 있는 전통시장 환경 조성
- 전통시장의 고객 접근성을 높여 영세 소상공인 경제 활성화

추진개요

- 추진기간: 2022년 ~ 2026년
- 사업내용: 전통시장 인근 100m 이내 공영주차장 주차면수 100면 이상 확충
 - 사업효과가 높은 전통시장 인근 부지 확보 신규 확충
 - 부전마켓타운 공영주차장 증축: 현재 230면 → 80면 이상 증설(35억원)
 - 중소벤처기업부 전통시장 주차환경개선사업 공모 신청: 30백만원
 - > 주차장 이용보조: 전통시장 인근 사설주차장을 사용하는데 드는 비용 보조
- 사업비: 3,530백만원(국비 18, 시비 3,504.5, 구비 4.5, 자부담 3) (단위: 백만 원)

구 분	계	기투자	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
계	3,530	-	1,900	1,610	10	10	-
국 비	18	-	-	6	6	6	-
시 비	3,504.5	-	1,900	1,601.5	1.5	1.5	-
구 비	4.5	-	-	1.5	1.5	1.5	-
기 타	3	-	-	1	1	1	-

추진계획

세부사업명	추진년도	사 업 내 용	사 업 비	추진율(%)
	총계	전통시장 주차면수 100면 이상 확충	3,530	100
부전마켓타운 공영주차장증축 전통시장주차 환경개선사업	2022년	부전마켓타운 상인회 의견 수렴 반영 부전마켓타운 주차장 설계용역	1,900	30
	2023년	부전마켓타운 주차장 착공 주차환경개선사업 공모 신청	1,610	70
	2024년	부전마켓타운 주차장 준공 주차환경개선사업 공모 신청 주차면수 확충(80면)	10	80
	2025년	주차환경개선사업 공모 신청 주차면수 확충(10면)	10	90
	2026년	주차환경개선사업 관리 주차면수 확충(10면)	-	100

문제점 및 대책

- 사업효과가 높은 전통시장 인근 신규 부지 확보가 어렵고 감정평가액과 현시세의 차이로 부지 선정·보상의 어려움은 있으나 지역주민 주차난 해소 및 시장 고객 공동 이용 가능한 주택가 공영 주차장 건립을 위한 신규 부지 발굴 노력 필요
- 사업 목표인 시장 방문고객 편의 증진을 위하여 시장인근 사설 주차장 이용 전통시장 주차환경 개선사업 국·시비 보조사업 유치 적극 추진 > 민간부담(10%)으로 상인(번영)회 협조 필요

기대효과

- 전통시장 이용 편의성을 높여 전통시장 활성화에 기여
- 전통시장 이용 고객 및 혼잡한 시장 주변 주차 문제 경감

일자리가 풍부한
경제중심도시

반려동물 친화도시 여건 마련

3-3.

완료시기 임기내 추진주체 자체 사업성격 신규 예산 예산

추진목표

- 임기 내 추진목표: 업무협약 및 반려동물 편의시설 설치
- 반려가구 확산에 따른 동물복지 증진과 함께 사람과 동물이 공존하는 동물친화도시 조성
- 지역대학과 연계하여 반려동물 친화도시를 위한 업무협약 추진

추진개요

- 추진기간: 2022년 ~ 2026년
- 사업내용
 - 시내 대학과 연계하여 반려동물교육문화센터 등 동물친화도시 조성을 위한 인프라 및 프로그램(반려동물 에티켓) 강화
 - 반려동물 산책로 편의시설(음수전 등) 설치
 - > 협조부서(청소행정과, 공원녹지과)
- 사업비: 25백만원(추정치)

(단위: 백만 원)

구 분	계	기투자	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
계	25	-	10	5	5	5	5
국비	-	-	-	-	-	-	-
시비	-	-	-	-	-	-	-
구비	25	-	10	5	5	5	5
기타	-	-	-	-	-	-	-

(단위: 백만 원)

추진계획

세부사업명	추진년도	사업내용	사업비	추진율(%)
	총계	반려동물 친화도시 여건 마련	25	100
시내 대학연계 반려동물 교육문화센터 등 인프라 및 프로그램 강화	소계	지역대학연계 반려동물 업무협약	15	50
	2022년	지역대학의 반려동물관련시설 현장답사 및 실태조사	-	30
	2023년	지역대학연계 반려동물사업 업무협약 추진	-	60
	2024년	사업추진	5	100
	2025년	사업추진	5	100
	2026년	사업추진	5	100
반려동물 산책로 편의시설 (음수전 등) 설치	소계	반려동물 산책로 편의시설 설치	10	50
	2022년	관내 산책로 현장조사를 통한 반려견 동반 산책 실태파악	-	25
	2023년	설치장소 선정 및 사업추진	10	75
	2024년	시설물 관리	-	100
	2025년	시설물 관리	-	-
	2026년	시설물 관리	-	-

문제점 및 대책

- 비반려인의 경우 반려동물 관련 시설을 혐오시설로 인식하고 있어 관련 시설 설치 시 인근 주민들의 민원에 대한 대비가 있어야함(공청회 실시 등)
- 반려동물 편의시설(산책로 등) 설치를 위한 국·시비 예산확보 필요

기대효과

- 반려동물 친화도시 여건 마련을 통해 반려동물 복지증진에 기여

일자리가 풍부한
경제중심도시
3-4.

범천철도시설 이전부지 개발계획에 부산진구 참여

완료시기 임기내 추진주체 자체 사업성격 계속 예산 비예산

추진목표

- 임기 내 추진목표: 부산진구 공공시설 부지 확보
- 필요성: 범천동 철도차량정비단 이전을 통해 부산의 미래 성장 혁신공간으로 조성
지역경제 활성화 및 양질의 일자리 창출

추진개요

- 위 치: 범천동 965-3번지 일원
- 기 간: 2022년 ~ 2026년
- 사업규모: 243천㎡ (철도차량정비단 210, 주변지역 33)
- 사업내용: 범천동 철도차량정비단 이전을 통한 개발(참여)
- 사업주체: 한국철도공사
- 사 업 비: 비예산

추진계획

(단위: 백만 원)

세부사업명	추진년도	사 업 내 용	추진율(%)
범천 철도시설 이전부지 개발사업 부산진구 참여	2022년	사업화전략 수립 용역 공동참여 및 공공시설(청사) 조성을 위한 적극 건의	20
	2023년	사업자 공모 가이드라인 작성 시 區 참여	40
	2024년	부산진구 공공시설(청사) 부지 할애 건의	60
	2025년	부산진구 공공시설(청사) 부지 확보	100
	2026년~	부산진구 공공시설(청사) 건립 기본계획 수립	-

현황 및 대책

- 현 황
 - > 범천동 일반철도정비단 이전전지개발 사업화전략 수립용역 공동참여
 - 용역기간: 2020.12.31. ~ 2022. 8.31.
 - 참여기관: 한국철도공사 2.5억, 부산시 1.5억, 부산진구 1억
 - > 2023년~ 사업자 공모를 통하여 개발계획 수립, 2028년 개발공사 시행(예정)
- 대 책
 - > 범천 일반철도차량정비창으로 인해 주민들이 생활의 불편을 감수한 만큼 주민 이익에
부합하는 공공시설 부지 3,000평 정도 필요
 - ⇒사업자 공모 전 개발지침(가이드라인) 작성 시 부산시 및 한국 철도공사 관련부서와
적극 협의 및 건의

기대효과

- 철도시설 재배치를 통한 도심기능 재편 및 도시 불균형발전 해결
- 주거환경개선, 도심 내 토지자원의 효율적 이용

향후계획

- 주요의견(區, 주민) 부산시 전달 및 방문 협의 노력

일자리가 풍부한
경제중심도시
3-5.

부전역 복합환승센터 개발 추진 적극 건의

완료시기 임기내 추진주체 국/시 사업성격 계속 예산 비예산

추진목표

- 임기 내 추진목표: KTX 정차역 건설 건의
- 필요성: KTX 기능 재배치를 통한 부산역 과부하 해소 필요

추진개요

- 위치: 부산광역시 부산진구 부전역 일원
- 기간: 2010년 ~ 유치완료 시까지
- 사업규모: 부지면적 77,780㎡, 연면적 276,800㎡ (지하 6층, 지상 32층)
- 사업내용: 국가기간 복합환승센터 유치를 통한 부전역세권 개발

문제점 및 대책

- 제4차 국가철도망 구축계획에 우리 구 건의사항 미반영
 - > 부전역 환승시설, 경부선철도 지하화, 부산신항~거제연결선
- 정부의 KTX 정차역 건설방침 확정 후 국가기간 복합환승센터 지정 신청(국토부) 가능
- 국토부 및 부산시의 개발추진 의지 필요
 - > 국토부, 부산시에 경부선 철로 지하화사업과 연계, 개발 건의

기대효과

- 복합환승센터 및 부전 역세권 개발을 통한 지역경제 활성화

위치도



현장사진



